

平成 23 年 10 月 4 日

## PF I 事業向けプロジェクトファイナンスの組成について －東雲合同庁舎（仮称）整備等事業－

足利銀行（頭取 藤澤 智）は、国土交通省関東地方整備局及び警察庁が行う PF I 事業（東雲合同庁舎（仮称）整備等事業）向けプロジェクトファイナンスの協調融資（融資総額 8,020 百万円、融資期間 9 年 9 ヶ月）において、千葉銀行、百五銀行、常陽銀行および埼玉りそな銀行と共同主幹事（アレンジャー）を務めましたのでお知らせいたします。

当行は、本事業における PF I 事業者となる東雲グリーンフロンティア PF I 株式会社（鹿島建設㈱、三菱UFJリース㈱、日本管財㈱により設立された、本事業の実施を目的とする特別目的会社（SPC））との間で、平成 23 年 9 月 15 日付で融資契約を締結しました。本事業は、国が発注者となる大型案件であったことから、PF I 事業向け融資に積極的な地方銀行が結集し、共同してアレンジャーを務めました。

当行では、PF I 事業に対して積極的に対応しており、本件の融資取組は 4 案件目（アレンジャーとしては 3 案件目）となります。今後とも PF I 事業に対して積極的に参画してまいります。

### 1. 事業概要

- (1) 実施主体 : 国土交通省関東地方整備局及び警察庁
- (2) 対象施設 : 東雲合同庁舎（仮称）
- (3) 入居予定官署 : 警察庁、関東農政局東京地域センター、関東地方整備局東京第二営繕事務所
- (4) 事業内容 : 施設の設計、施工、維持管理、運営（警備/食堂運営等）
- (5) 事業実施場所 : 東京都江東区東雲 1-1-25
- (6) 事業期間 : 平成 22 年 3 月 25 日から平成 35 年 3 月 31 日
- (7) 民間事業者 : 東雲グリーンフロンティア PF I 株式会社  
(鹿島建設、三菱UFJリース、日本管財の 3 社により設立された特別目的会社)

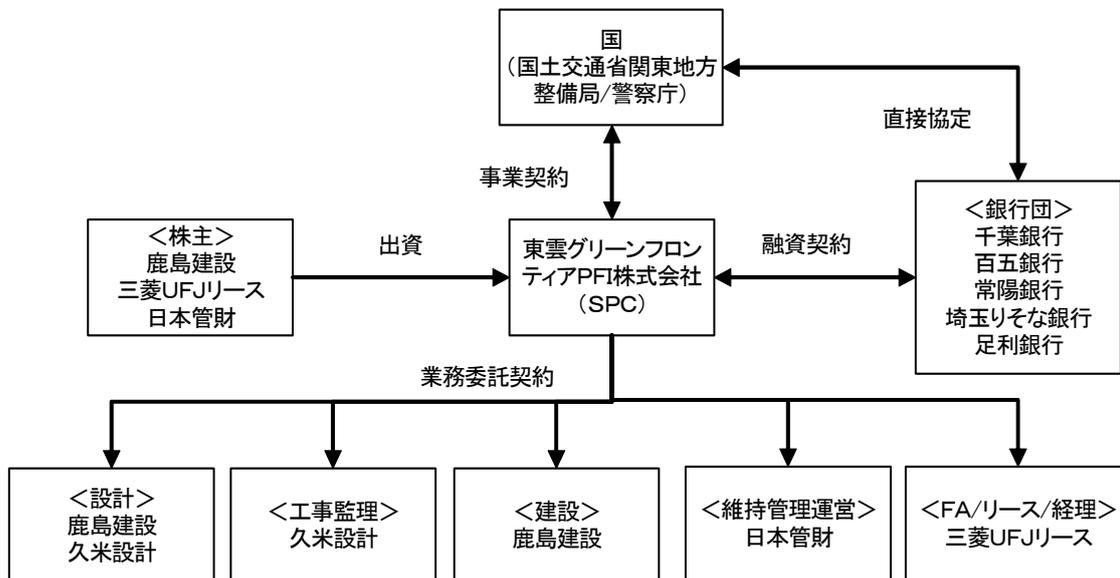
### 2. 融資概要

- (1) 借入企業 : 東雲グリーンフロンティア PF I 株式会社
- (2) 融資金額（合計） : 8,020 百万円  
<内訳> (百万円)

足利銀行	1,000
千葉銀行	1,985
百五銀行	1,850
常陽銀行	1,835
埼玉りそな銀行	1,350

- (3) 融資期間 : 9 年 9 ヶ月

### 3. スキーム図



**【本件に関するお問合せ先】**

公務金融部	瀧澤、小口	TEL 028-626-0551、0517
広報室	阿久津、高林	TEL 028-626-0401、0402