

平成 27 年 7 月 13 日

事業性融資商品「あしぎん賃貸物件資金『ランドアシスト』」の取扱開始について

足利銀行（頭取 松下 正直）は、お客さまの多様化する土地活用ニーズにお応えするため、「あしぎん賃貸物件資金『ランドアシスト』」の取扱いを開始いたします。

本商品は、ご本人さまが所有する土地に賃貸物件を建設する資金にご利用いただける融資商品です。

当行では、今後もお客さまの幅広い資金調達ニーズにお応えできる商品の開発やサービスの提供に努めてまいります。

記

1. 「あしぎん賃貸物件資金『ランドアシスト』」の概要

商品名	賃貸物件資金『ランドアシスト』
ご利用 いただける方	・当事業に供する土地を所有している方（お客さまご本人名義） ・団体信用生命保険加入の場合 お借入時満 20 歳以上満 75 歳未満で、完済時 81 歳未満の方 ・団体信用生命保険非加入の場合 お借入時満 20 歳以上の方
ご融資金額	1,000 万円以上 10 億円以内
お使いみち	事業用賃貸物件建設資金（土地購入資金は対象外） 【資金使途例】 ・サービス付高齢者向住宅 ・有料老人ホーム等介護関連施設 ・量販店、理美容院等ロードサイド店舗
融資期間	最大 35 年（住居併設賃貸物件以外は最大 30 年）
貸付形式	証書貸付
金利	固定変動金利選択型
返済方法	1 ヶ月毎の元利均等返済または元金均等返済
担保	融資対象の建物およびその土地に原則として第一順位の根抵当権または抵当権を設定させていただきます
連帯保証人	担保提供者の方および配偶者等法定相続人の方 1 名

※ご融資の際には当行所定の審査がありますので、あらかじめご了承ください。

2. 取扱開始日

平成 27 年 7 月 15 日（水）

以 上