

融資系主要各種手数料一覧（消費税込）

【個人のお客さま】

◆ローン関係手数料

<事務手数料>

| 項目 | 1件あたりの手数料 | 手数料支払時期 |
|-----------------------|---------------------------------|---------|
| ① 住宅ローン(めぶき信用保証) | 55,000円 | 借入時 |
| ② 住宅ローン(全国保証) | 110,000円 ※保証料金利内包の場合は55,000円 | 借入時 |
| ③ フラット35 | 融資金額×1.65% | 借入時 |
| 保留地の場合 | 融資金額×1.65%+33,000円 | 借入時 |
| ④ フラット35(すまいるパッケージ併用) | 融資金額×1.10% | 借入時 |
| 保留地の場合 | 融資金額×1.10%+33,000円 | 借入時 |
| ⑤ リフォームローン | 11,000円 | 借入時 |
| ⑥ セカンドハウスローン | 55,000円 | 借入時 |
| ⑦ つなぎ住宅ローン | 33,000円 | 借入時※1 |
| ⑧ マイカーローン | 5,500円 | 借入時 |
| ⑨ 教育ローン | 3,300円 | 借入時 |
| ⑩ プリローン | 5,500円 | 借入時 |
| ⑪ アパートローン | 66,000円 | 借入時 |

<固定金利選択手数料>

| 項目 | 1回あたりの手数料 | 手数料支払時期 |
|------------------|-----------|---------|
| 金利選択型ローン・アパートローン | 6,600円 | 固定金利選択時 |

<一部繰上返済手数料>

| 要件 | 1回あたりの手数料 | 手数料支払時期 |
|-------------------------------|-----------|---------|
| 金利選択型ローン・アパートローンの固定金利適用期間中の場合 | 22,000円 | 繰上返済時 |
| 変動金利など上記以外の場合 | 5,500円 | 繰上返済時 |

<全額繰上返済手数料>

| 要件 | 1回あたりの手数料 | |
|------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| ①住宅ローン ②リフォームローン ③セカンドハウスローン | 金利選択型ローンの固定金利適用期間中の場合 | 44,000円 |
| | 変動金利など上記以外の場合 | 22,000円 |
| ④アパートローン | 金利選択型ローンの固定金利適用期間中の場合 | 残高×0.5%×固定金利残存月数÷12 |
| | 変動金利の場合 | 55,000円 |

<条件変更手数料>

| 項目 | 1件あたりの手数料 | 手数料支払時期 |
|-----------|-----------|---------|
| ① 住宅ローン | 11,000円 | 条件変更時 |
| | 55,000円 | |
| ② アパートローン | 11,000円 | 条件変更時 |
| | 55,000円 | |
| ③ その他のローン | 11,000円 | 条件変更時 |

※条件変更の内容により、手数料が異なりますので窓口にご確認ください。

<不動産担保設定手数料>

| 項目 | 1件あたりの手数料 |
|------------|-----------|
| 設定額10百万円未満 | 11,000円 |
| 設定額10百万円以上 | 22,000円 |

<各種同意書発行手数料>

| | |
|-------|---------|
| 1枚あたり | 11,000円 |
|-------|---------|

<融資見込証明書発行手数料>

| | |
|-------|---------|
| 1枚あたり | 11,000円 |
|-------|---------|

【法人のお客さま】

◆事業性関係手数料

<融資用約束手形交付手数料>

| | |
|-------|------|
| 1枚あたり | 220円 |
|-------|------|

<保証書発行手数料>

| | |
|-------|--------|
| 1枚あたり | 3,300円 |
|-------|--------|

<各種同意書発行手数料>

| | |
|-------|---------|
| 1枚あたり | 11,000円 |
|-------|---------|

<条件変更手数料>

| | |
|-------|---------|
| 1件あたり | 11,000円 |
|-------|---------|

<販売用不動産融資取扱手数料>

| | |
|---------|------|
| 融資金額に対し | 2.2% |
|---------|------|

<不動産担保事務取扱手数料(物件追加設定、極度増減額を含む)>

| | |
|-------|---------|
| 1件あたり | 44,000円 |
|-------|---------|

<動産・債権譲渡担保融資取扱手数料>

| | |
|---------|------|
| 融資金額に対し | 3.3% |
|---------|------|

<火災保険担保設定手数料>

| | |
|-------|--------|
| 1件あたり | 2,200円 |
|-------|--------|

<融資見込証明書発行手数料>

| | |
|-------|---------|
| 1枚あたり | 11,000円 |
|-------|---------|

◆法人向け制度融資関係手数料

<事務手数料>

| | |
|-------|-------------|
| 1件あたり | 借入金額の0.88%～ |
|-------|-------------|

<繰上返済手数料(含む)一部繰上返済>

| | |
|-------|--------------|
| 1回あたり | 繰上返済額の0.44%～ |
|-------|--------------|

<条件変更手数料>

| | |
|-------|----------|
| 1回あたり | 11,000円～ |
|-------|----------|